



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL AMORTIZACINIŲ ATSKAITYMŲ NORMATYVŲ IR RINKOS PATAISOS KOEFIICIENTO PATVIRTINIMO

2020 m. gruodžio 23 d. Nr. T2-305
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 1 dalies 31 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu ir Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. balandžio 25 d. nutarimu Nr. 472 „Dėl Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodikos, minimalaus bazinio būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio ir bazinio būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčio dalies kompensacijos dydžio perskaičiavimo koeficiento patvirtinimo“ ir atsižvelgdama į Klaipėdos miesto savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos 2020 m. gegužės 5 d. audito „Savivaldybės nekilnojamojo turto valdymas“ ataskaitos Nr. KAT16-(4.2)-4 rekomendacijų įgyvendinimo plano 5 punktą, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti:

1.1. amortizacinių atskaitymų normatyvus T (metais) gyvenamųjų namų nusidėvėjimui atkurti, priklausomai nuo statybos produktų, iš kurių jie pastatyti, naudojamus socialinio būsto ir savivaldybės būsto nuomos mokesčio dydžiams apskaičiuoti:

1.1.1. plytų mūro arba mišrių konstrukcijų – 80;

1.1.2. stambiaplokščiai – 80;

1.1.3. monolito – 90;

1.1.4. rąstų apmūryti, mediniai su karkasu ir mediniai su karkasu apmūryti – 60;

1.2. rinkos pataisos koeficiento, naudojamo savivaldybės būsto (išskyrus socialinį būstą) nuomos mokesčiui apskaičiuoti, dydį – $R = 2,5$.

2. Pripažinti netekusiu galios Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 26 d. sprendimą Nr. T2-36 „Dėl amortizacinių atskaitymų normatyvų ir rinkos pataisos koeficiento patvirtinimo“.

3. Skelbti šį sprendimą Teisės aktų registre ir Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Savivaldybės meras



Vytautas Grubliauskas